

RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

OGGETTO: VARIANTE N.2 AL PIANO REGOLATORE DEL PORTO TURISTICO - APPROVAZIONE

Premessa

Il Garante dell'informazione e della partecipazione, come previsto dall'art. 38 della LR 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i., assicura l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati al procedimento di formazione degli atti di governo del territorio.

Redige un rapporto sull'attività svolta evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica.

Della pubblicazione del rapporto sull'attività svolta è data inoltre comunicazione al Garante regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'articolo 39 della LR 65/2014 e s.m.i.

Inquadramento urbanistico

Il Comune di Cecina è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione di C.C. n.38 del 09.03.2004, e di Regolamento Urbanistico (Variante di aggiornamento e revisione quinquennale del Regolamento Urbanistico) approvata con deliberazione di C.C. n.16 del 27.03.2014 e successivamente modificato con deliberazione C.C. n.51 in data 11.06.2015 (Variante di rettifica ed integrazione alle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico), e con Variante semplificata efficace in seguito a pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2017, con Variante semplificata (delibera adozione C.C. n.101 del 28.12.2017) efficace in seguito della pubblicazione sul BURT n.23 del 06.06.2018, con Variante semplificata (delibera adozione C.C. n.10 del 23.03.2018) efficace in seguito della pubblicazione sul BURT n.23 del 06.06.2018.

Con deliberazione C.C. n. 75 del 16.11.2009 è stata approvata la Variante al Piano Regolatore del Porto Turistico (PRPT) di Marina di Cecina.

Obiettivi della Variante

Obiettivo della variante è la modifica ai perimetri dei sub comparti che individuano le aree funzionali d'intervento all'interno del Piano, finalizzata ad un riassetto urbanistico/edilizio delle tipologie e delle destinazioni d'uso ammesse.

Acquisizione pareri e adempimenti relativi al DPGR 53R/2011

In data 15.06.2018 è stato acquisito il parere favorevole della commissione edilizia comunale.

In data 03.07.2018 si è proceduto al deposito delle indagini geologico-tecniche presso Ufficio del Genio Civile di Livorno (registro dei depositi numero 236 del 06.07.2018), unitamente alle specifiche schede relative alle indagini geologico-tecniche.

WD

Procedimento di VAS

Il Piano in oggetto è stato sottoposto a procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art.22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i..

Con provvedimento n.740/2018, in esecuzione delle determinazioni assunte del N.U.V. a seguito del ricevimento del "Documento preliminare ambientale" della Variante n. 2 al Piano Regolatore del Porto turistico per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. di cui alla L.R.T. 10/2010 e s.m.i. e del D.Lgs 152/2006 predisposto dal soggetto proponente, è stata disposta in data 04/07/2018 prot. N. 25334 la trasmissione dello stesso ai soggetti di cui agli artt. 19 e 20 della citata L.R.T. 10/2010 e s.m.i. al fine di acquisirne il parere nelle tempistiche previste dall'art.22 della stessa.

A seguito di tali consultazioni sono pervenuti i pareri di Regione Toscana "Settore Tutela della Natura e del Mare, ARPAT, Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e di Livorno, ASA.

Il N.U.V. nella riunione del 22.08.2018 a seguito dell'esame del documento preliminare ambientale e dei pareri pervenuti, ha sospeso i propri lavori richiedendo, al soggetto proponente, integrazione del documento di Valutazione previsionale di Clima Acustico facendo riferimento a quanto riportato nel contributo pervenuto per conto di ARPAT.

In data 03.09.2018 il soggetto proponente ha provveduto a depositare le integrazioni richieste, che sono state trasmesse, con protocollo n.32146 del 04.09.2018, ad ARPAT per le valutazioni di competenza.

In data 14.09.2018 ARPAT ha trasmesso le proprie valutazioni in riferimento alle integrazioni sul Clima Acustico, esprimendo parere di non assoggettabilità a VAS con prescrizioni.

Il N.U.V. nella riunione del 14.09.2018, come da verbale conservato agli atti, a seguito del riesame del documento preliminare ambientale, dei pareri pervenuti e dell'integrazione di cui sopra, ha concluso i propri lavori dichiarando l'esclusione dalla procedura V.A.S. della variante al Piano in oggetto con prescrizioni.

Informazione e partecipazione

E' stata data evidenza sul sito istituzionale del Comune della convocazione della 2° Commissione Consiliare "Assetto e gestione del territorio - Trasporti" a cui è stata illustrata la proposta di variante nelle date 04.07.2018, 12.07.2018 e 06.09.2018, che ha visto anche la partecipazione dei pubblici cittadini.

Iter per l'approvazione della Variante n. 2 al Piano Regolatore del Porto Turistico

L'iter di approvazione seguirà il procedimento disposto dall'art.112 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., che specifica come "il comune procede con un unico atto all'approvazione delle varianti ai piani attuativi nel caso in cui esse non comportino aumento della superficie utile lorda né dei volumi degli edifici, non modifichino il perimetro del piano e non comportino riduzione complessiva degli standard previsti nei piani attuativi oggetto di variante".

La documentazione relativa al piano è disponibile presso l'ufficio Urbanistica del comune nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30.

Il Garante resta a disposizione nel procedimento di approvazione del Piano per garantire la partecipazione dei cittadini, enti, associazioni in ogni fase del medesimo, ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i..

Il Garante assicura, in accordo con l'Amministrazione Comunale, un ruolo informativo verso i cittadini e l'eventuale raccordo fra istanze, osservazioni, contributi, comunicazioni e la struttura di competenza dell'Ente.

Cecina, 14.09.2018

**Il Garante dell'Informazione e
della Partecipazione**
Dott. Valter Dominici

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Valter Dominici', written in a cursive style.