

OVERBOOKING – CALCETTO – UTENTE 565					
QUADRO ECONOMICO al 10/08/2022					
a	Lavori	Importi da progetto	a Seguito Aggiudicazione	A seguito affidamento incarichi D.O. impianti	a seguito variante
a.1	lavori edili	€ 127.187,37	€ 124.961,59	€ 124.961,59	€ 124.961,59
a.2	realizzazione impianto elettrico	€ 17.679,24	€ 17.369,85	€ 17.369,85	€ 17.369,85
a.3	realizzazione impianto fotovoltaico	€ 17.715,47	€ 17.405,45	€ 17.405,45	€ 17.405,45
a.4	lavori termoidraulica e realizzazione impianto solaretermico	€ 56.413,16	€ 55.425,92	€ 55.425,92	€ 55.425,92
a.5	Maggiorazione oneri sicurezza aziendali anticovid Delib. Regione Toscana n° 645 del 25/05/2020 soggetti a ribasso	€ 4.883,34	€ 4.797,89	€ 4.797,89	€ 4.797,89
a.1.1	Variante 1				€ 41.273,14
Totale lavori soggetti a ribasso		€ 223.878,58	€ 219.960,70	€ 219.960,70	€ 261.233,84
a.6	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta inseriti nel computo dei lavori edili)	€ 6.238,88	€ 6.238,88	€ 6.238,88	€ 6.238,88
a.7	Accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016 apprestamenti anticovid19 - non soggetti a ribasso	€ 3.284,93	€ 3.284,93	€ 3.284,93	€ 3.284,93
Totale lavori non soggetti a ribasso		€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81
TOTALE LAVORI (A)		€ 233.402,39	€ 229.484,51	€ 229.484,51	€ 270.757,65
b	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
b.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
b.2	Imprevisti ed accantonamento per varianti art. 106 c.1 lett.e) D.Lgs. 50/2016	€ 17.151,73	€ 17.151,73	€ 17.151,73	€ 0,00
b.3	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
b.4	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
b.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrat	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
b.6	Incentivo per funzioni tecniche per la redazione del progetto Esecutivo (art. 183 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ 4.668,05	€ 4.668,05	€ 4.668,05	€ 4.668,05
b.7	IVA 10% su importo lavori ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 23.340,24	€ 22.948,46	€ 22.948,46	€ 27.075,76
b.8	spese per commissione giudicatrice	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00
b.9	Spese tecniche	€ 11.083,82	€ 11.083,82	€ 1.318,25	€ 1.318,25
b.9.1	Direttore Operativo impianti elettrici			€ 6.046,43	€ 6.046,43
b.9.2	Direttore Operativo impianti termosanitari			€ 3.719,14	€ 3.719,14

Foglio1

b.10	Incarico progettazione impianto elettrico (imponibile + cassa 4% + iva 22%)	€ 2.651,79	€ 2.651,79	€ 2.651,79	€ 2.651,79
b.11	Incarico progettazione impianto idrotermosanitario (imponibile + cassa 5% +iva 22%)	€ 2.562,00	€ 2.562,00	€ 2.562,00	€ 2.562,00
b.12	Incarico progettazione apertura vano su parete interna	€ 761,28	€ 761,28	€ 761,28	€ 761,28
b.13	Incarico per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 4.313,92	€ 4.313,92	€ 4.313,92	€ 4.313,92
b.14	Incarico progettazione linee vita	€ 1.427,40	€ 1.427,40	€ 1.427,40	€ 1.427,40
b.15	Acquisto arredi	€ 6.700,98	€ 6.700,98	€ 6.700,98	€ 0,00
b.16	Spese di servizio supporto al RUP (Incarico Bertelli)	€ 6.051,20	€ 6.051,20	€ 6.051,20	€ 6.051,20
b.17	Economie da ribasso sui lavori	€ 0,00	€ 3.917,88	€ 3.917,88	€ 3.917,88
b.18	Economia da ribasso su IVA lavori	€ 0,00	€ 391,78	€ 391,78	€ 391,78
	TOTALE LAVORI (B)	€ 84.112,41	€ 88.030,29	€ 88.030,29	€ 68.304,88
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 317.514,80	€ 317.514,80	€ 317.514,80	€ 339.062,53

€ 21.547,73